

המרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי

מכרז פומבי מס': 18050

הפעלת חנות פארם עם בית מרקחת במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

הודעה

1. המרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי (להלן: "ביה"ח ו/או המזמין" ו/או "מרת"א") הינו הבעלים והמחזיק של חנות פארם ובית מרקחת בחצרי בית החולים.
2. מרת"א מזמין בזאת להגיש הצעות למתן רשות שימוש למתן רשות שימוש להקמת והפעלת חנות פארם עם בית מרקחת בשטח, וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות כמפורט במסמכי המכרז.
3. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע, יש להכניס למעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 18050 לתיבת המכרזים הנמצאת ביחידת המכרזים במרכז הרפואי ת"א באגף ד' קומה (1-) עד ליום 13.9.2018 בשעה 12:00.
4. **תנאי הסף / המוקדמים להשתתפות במכרז הינם:**
 - א. המציע הינו בעל כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לניהול בית מרקחת.
 - ב. המציע הינו תאגיד רשום כדין בישראל, אשר במועד הגשת ההצעה הינו בעלים ו/או המפעיל של לפחות 20 חנויות פארם עם בתי מרקחת פעילים בישראל. להוכחת התנאי האמור בסעיף זה יצורף אישור רו"ח של המציע.
 - ג. המציע הינו בעל ותק מעשי מוכח של 3 שנים לפחות בניהול והפעלה של חנויות פארם ובתי מרקחת, כאשר תקופת הוותק נצברה במהלך השנים 2013-2018, וחנויות הפארם ובתי המרקחת, הופעלו לפחות 18 חודשים ברציפות. לעניין סעיף זה השימוש במינוח "ניהול והפעלה" כוונתו לוותק שנצבר אצל המציע כבעלים (יש לפרט בתשקיף משתתף). להוכחת התנאי האמור בסעיף זה יצורף אישור רו"ח של המציע. 2013-2018.
 - ד. מחזור המכירות השנתי הממוצע המינימאלי של המציע, לא כולל זכיינים, בניהול והפעלת פארם עם בתי מרקחת בשנת 2015 ו- 2016, 2017 בהתאם לדוחות מבוקרים לא היה נמוך מ 4 מיליון ₪ לא כולל מע"מ לשנה. להוכחת התנאי האמור בסעיף זה יצורף אישור רו"ח של המציע.
 - ה. המציע אינו מחזיק או מוחזק (במישרין או בעקיפין) על-ידי מציע אחר במכרז ואין גורם אחר המחזיק ב-% 25 או יותר מאמצעי השליטה ביותר ממציע אחד. החזקה ואמצעי שליטה לעניין זה – כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968. להוכחת תנאי זה יצורף תצהיר של המציע מאומת בחתימת עורך דין.
 - ו. למציע קיימים כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן - "חוק עסקאות גופים ציבוריים").
 - ז. המציע יצרף להצעתו מסמך מקור של ערבות אוטונומית, בלתי מותנית, בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א – 1981. גובה הערבות יהא בסך 40,000 ₪, כאשר הערבות תהא לטובת המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, בהתאם לנוסח המופיע בנספח ו' למסמכי המכרז ותוקפה עד ליום 13.12.2018. במקרה של הארכת תוקף ההצעה על ידי מרת"א, רשאי מרת"א לדרוש כי המציע יאריך את תוקף הערבות בהתאם.

- ח. למציע לא מונה קודם מפרק, מפרק זמני או מפרק קבוע בעת הגשת ההצעה ובמשך שנה לפניה, והוא אינו נמצא בהליך של כינוס נכסים או הקפאת הליכים (המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח).
- ט. למציע לא קיימת הערת "עסק חיי" בדוח הכספי האחרון (המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח).
- י. המציע הינו תאגיד שהוא או מנהליו לא הורשעו בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
- יא. המציע לא תיאם את הצעתו עם אף גורם אחר. להוכחת תנאי זה יצורף תצהיר של המציע מאומת בחתימת עורך דין.
- יב. השתתפות חובה בסיור מציעים שיתקיים ביום 2.9.2018 בשעה 10:00 במרכז הרפואי סוראסקי ת"א בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות. על המציע לדאוג לקבלת עותק מפרוטוקול סיור מציעים מאת המזמין ולצרפו כשהוא חתום על ידו להצעתו. יובהר כי המזמין שומר לעצמו את הזכות אך אינו מתחייב, לערוך סיור מציעים נוסף במועד ובמקום שייקבע על ידו.
- יג. **ההצעה לא תפחת מדמי רשות חודשיים בסך סך 110,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) עבור הפעלת חנות פארם ובית המרקחת.**
- יד. למציע אין חובות לרשם החברות, להוכחת תנאי זה המציע יציג נסח חברה עדכני של רשם התאגידים.
5. תקופת ההתקשרות היא ל-36 חודשים. למזמין קיימת אופציה להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות, בשנה קלנדרית נוספת או חלק ממנה בכל פעם ועד ל-72 חודשים בסה"כ והכל בכפוף לעמידה בדרישות ההסכם והדין.
6. מציע אשר לא ימלא את כל פרטי ההצעה - נשמרת לוועדת המכרזים במרת"א הרשות שלא לדון בהצעה.
7. אין מרת"א מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. מרת"א אינו מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא והוא שומר לעצמו את הזכות, בהתאם לשקול דעתו הבלעדי, ו/או לבטל את המכרז כולו ו/או חלקו ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או לעדכן מכרז זה בכל עת, וזאת ללא צורך במתן הסבר ו/או במתן פיצוי כספי כלשהו למציע ו/או לכל מי שעין במסמכי המכרז לרבות במקרה של ביטול ו/או עדכון ו/או שינוי כאמור בשל טעות ביה"ח ו/או כשל במערכותיו ו/או מערכות מי מטעמו.
9. את מסמכי המכרז ניתן לראות באתר מנהל הרכש הממשלתי, בקישור הבא: <http://www.mr.gov.il> < מכרזים משרדיים < מפרסם: משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, איכילוב.
10. לקבלת פרטים והבהרות ניתן לפנות ליחידת המכרזים בטלפון מס': 6974883-03, בפקס: 03-6974666.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.

בכבוד רב,

הלוי יורם

מנהל יחידת מכרזים